

匠技建 家づくりフロー

お客様との出会い
マイホームづくりの
始まりです。

START!



1 **ご相談**
ご家族皆様のご意見・ご希望をお聞かせください。

2 **土地探しからお手伝い**
ご予算・ご希望地域をお伺いし、理想に叶う土地をご提案いたします。
土地をお持ちの方
土地の資料をいただき、土地の特性に応じた建築配置など、快適な住まいづくりをご提案いたします。



3 **敷地調査**
計画地の調査を行います。敷地状況や条件次第でどんな家が建つのか変わってきます。



4 **プランのご提案 お見積り**
お客様のご要望を反映させたご提案を致します。



5 **住宅ローン 事前審査**
プランが決まったら金融機関に住宅ローンの事前審査を申込みます。確認申請取得に向け実施図面の作成に進みます。

6 **ご契約**
たくさんの中から、弊社をご選定いただきありがとうございます。設計契約も順次進めてまいります。



7 **住宅ローン 申し込み**
事前審査が通った金融機関で融資の手続きをすすめます。



8 **地盤調査**
建築現場の地盤に問題がないかしっかり調査いたします。



9 **最終打合せ**
建物の外観デザインや設備、内部仕様、電気配線等着工前にすべて決めます。

10 **確認申請**
審査機関に必要書類を提出し家を建てる許可を取得します。補助金や住宅ローンに必要な申請も取得します。

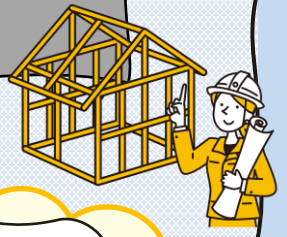


11 **地鎮祭**
着工前に敷地を祓い清め、安全を祈願するのが「地鎮祭」です。

12 **着工**
建物の配置を確認し基礎工事が始まります。



13 **上棟**
柱や梁を組み立てて、屋根の一番上の棟木を上げることを「上棟」といいます。



14 **完了検査**
審査機関が申請書類に基づいて検査を行います。

15 **オーナーチェック**
完成した建物をお客様と一緒に確認をしていきます。



16 **完成・お引渡し**
新しい生活が始まります。



アフターサービス
お引き渡し後2年間で4回の無料点検を実施させていただいております。

