

まごのて新聞

2023.10.
秋号



《発行元》
株式会社 匠技建

生活豆知識
シリーズ

酉の市に行ったら、 ありますか？



毎年11月になると関東地方を中心に全国の神社やお寺で開催される酉の市。聞いたことはあるけど、どんなお祭りなのかご存じですか？

酉の市とは？

「大鳥神社」「酉の寺」など驚や鳥にゆかりがある神社で行われる開運招福・商売繁盛を願う江戸時代から続く行事のことです。全国各地で行われています。特に有名なのは浅草の「鷲神社」や神奈川県横浜市の「金毘羅大鷲神社」で開催される酉の市です。

なぜ11月の酉の市？

酉の日とは、日付に割り当てられた十二支の「酉」にあたる日のことで12日おきに巡ってきます。そのため、年によって酉の市が開催される回数が2回、3回と変わります。

11月に行う由来は、発祥の地とされる大鷲神社の祭神である日本武尊の命日が11月の酉の日であったからと言われていいます。他にも日本武尊が東夷征討の戦勝のお礼参りをしたのが11月の酉の日であったからなど諸説あります。

熊手は運を かき込む道具

酉の市といえば熊手です。熊手は縁起物として扱われていますがなぜでしょうか。

そもそも熊手とは、長い柄の先に竹製の曲がった爪を扇状に付けた道具のことです。その形が熊の手のように見えることから「熊手」という名が付けられました。熊手は落ち葉などをかき集めることから、「運や金銀をかき込める道具」として次第に縁起物として浸透していきました。やがて縁起が良いとされる七福神・松竹梅・大判小判などの飾りも施され、見た目もオシャレな縁起熊手として現在に至っています。



熊手の買い方のルールとしてよく言われるのは「熊手を初めて買う時は小さいサイズがおすすめ」というものです。熊手はお守りと同様に毎年買い替えるのが基本のため、商売が繁盛していくように熊手のサイズも年々大きくしていくのが良いとされています。反対に、初めに大きな熊手を買った後に小さい物に買い替える「福徳が下がる」と言われています。

熊手は参拝後に露店で購入するのが定番ですが、決まったルールというものは存在しませんので、熊手を購入し順序でも問題ありません。また、酉の市ならではの「八頭」や「切山椒」といった縁起物の食べ物も一緒に購入するのもいいですね。



秋の一大行事「酉の市」に足を運んでみてはいかがでしょうか。

ボジョレー・ヌーヴォーを楽しもう！

ボジョレー・ヌーヴォーとはフランス・ボジョレー地区でその年に収穫したぶどうを醸造した新酒ワインのことです。今回はそんなボジョレー・ヌーヴォーについてご紹介していきます。

解禁日はいつ？

今年のボジョレー・ヌーヴォーは11月16日(木)になります。1967年にフランス政府は11月15日を解禁日と定めましたが、15日が休日の年はワインの売れ行きに影響が出てしまったため、1985年に解禁日を11月第3木曜日午前0時と再改定しました。



どんなワイン？

ボジョレー・ヌーヴォーが造られるのは、フランスのワイン造りに適した地域と言われているボジョレー地区です。使用される品種はガメイという黒ブドウの一種のみで、これを100%使用して造られる赤ワインまたはロゼワインのみをボジョレー・ヌーヴォーと呼びます。ワインは通常、発酵・熟成させるのに時間がかかるものですが、ボジョレー・ヌーヴォーはブドウの収穫から約2か月で解禁されます。

日本で流行した理由

日本は世界トップのヌーヴォー大国と言われており、2020年においてはボジョレー・ヌーヴォーの輸出量全体のうち約46%が日本への輸出だったそうです。なぜこんなにも多いのでしょうか。

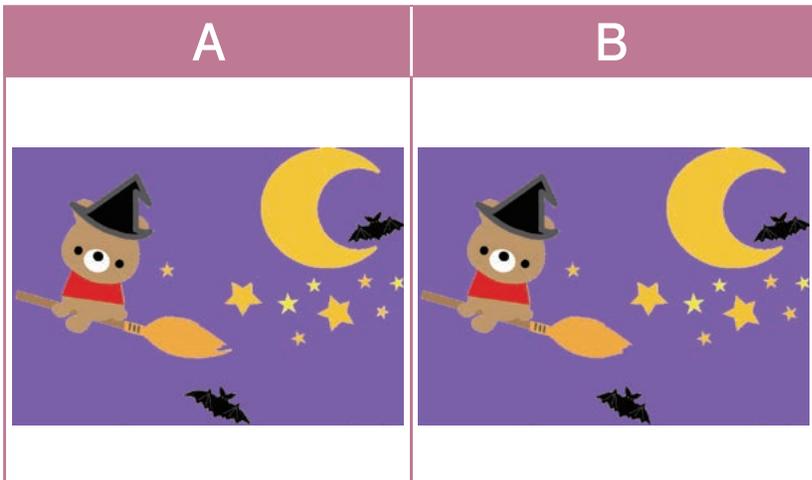
一番の理由は、日本が世界でいち早くボジョレー・ヌーヴォーが解禁される国であるからです。11月第3木曜日午前0時より前に栓を抜いてはならないことになっているので、日本は日付変更線の関係で本場フランスよりも約8時間早くボジョレー・ヌーヴォーを楽しめることになりました。また、バブル時代に起きたワインブームによって知名度が高まったことや、「秋の風物詩」という日本人の価値観も後押ししたのかもしれないですね。



「今年はどんな味わいだらうってワクワクしますね。年に一度のワインのお祭りを楽しみましょう！」

3つのまちがい探し

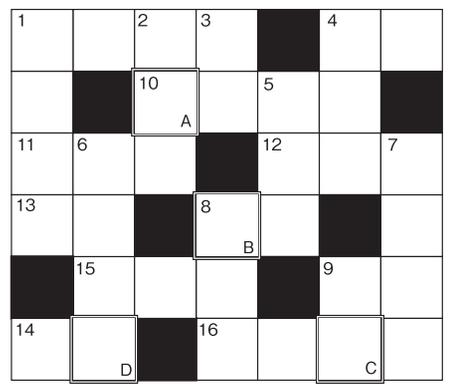
下のA, B 2枚の絵は、よく見ると3カ所ちがうところがあります。どこが違うのでしょうか？
(注)A, Bの記号や、色の濃淡の違いはカウントしません。



※ 解答は匠技建HP「新着情報」に掲載しています。

秋のクロスワードパズル

右のカギをヒントに、つぎのマスに「ひらがな」をうめて、A~Dでできるワードを答えよう！

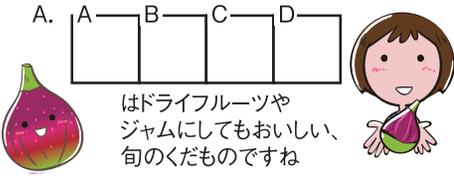


《タテのカギ》

- 洋服で手首まである丈の袖
- ホテルでシングルベッドを2つ備えた、2人用の部屋の略称
- 白に入れて脱穀、製粉や餅つきを行う木製の道具
- 江戸時代に町奉行の配下で同心を指揮した実力者
- 喫茶店。秋に「オープン」は肌寒い
- 事実と合っていて、少しも間違いのないこと
- お茶を飲みながら点心を食べること
- イタリア語であいさつと言えば？
- 全体が同じ色で模様のない生地のこと

《ヨコのカギ》

- 夜がようやく長くなる月の意。夜○○○○の略称
- 秋分を過ぎると、昼よりもこちらの方が長くなります
- 三人寄れば文殊の○○
- 乗馬ではこれを使って馬をコントロールします
- 熟した○○を収穫する為に刈り取る農作業
- 私たちの○○○は類人猿と言われています
- 竹筒などの中に入れ、勢いよく吹いて放つ矢
- バックにお弁当や水筒を詰めて秋の散策へ
- 山菜や野草などに含まれる、渋み・えぐみの元となる成分
- 樫など硬い木で作られた大型の木槌
- 1つもの物事で最も実力のある者。○○○○の貴様



A. A B C D
はドライフルーツやジャムにしてもおいしい、旬のくだものですね

2023年以降の住宅ローン控除

住宅購入を検討している人に事前を知っておいていただきたいのが「住宅ローン控除」。住宅ローンの借入れは高額なので、うまく利用すれば税金の一部を控除することができ、実質的に返済額を減らすことができます。ここでは2023年以降の「住宅ローン控除」について解説します。

住宅ローン控除は、正式には『住宅借入金等有する場合の所得税額の特別控除』と言われ、住宅取得者がローンの金利を支払う代わりに国が所得税や住民税の一部を10年または13年間控除してくれる制度です。

控除を受けられる対象者は、住宅ローンを借りて建売住宅・マンションを購入した方や注文住宅を建てた人になります。さらに、年間所得金額が2,000万円以下であることや2025年内に入居することなどの条件を満たし、自ら確定申告をする必要があります。

制度の対象となる借入額は、住宅が満たす環境性能や入居時期によって異なります。新築住宅を購入する場合の各条件における借入限度額は下記になります。

	2023年内に入居	2024~2025年内に入居
長期優良住宅・低炭素住宅	5,000万円	4,500万円
ZEH水準省エネ住宅	4,500万円	3,500万円
省エネ基準適合住宅	4,000万円	3,000万円
その他の住宅	3,000万円	0円*

*2023年までに新築の建築確認がされていた場合は2,000万円

また、実際の住宅ローンの控除額ですが、以下の式で計算します。

$$\text{控除額} = \text{年末時点の借入残高} \times 0.7\%$$

例えば、年末時点の住宅ローン借入残高が5,000万円、購入した物件が新築の「長期優良住宅」であった場合、控除額は5,000万円×0.7%=35万円です。ただし、購入した住宅が新築の「その他の住宅」に該当する場合は借入限度額が3,000万円であるため、控除額は3,000万円×0.7%=21万円となります。このように控除額は一律ではなく、条件によって大きく異なります。

この制度は、中古の物件を購入した場合も条件によって住宅ローン控除を適用することが可能です。住宅ローンを検討中の方は、不動産業者等の専門家にアドバイスを求め、シミュレーションをしてみましょう。

新築の収納計画方法。アイデアをご紹介します

収納スペースは、家づくりでは欠かせないです。お部屋の収納スペースの大きさは、生活のしやすさに直結します。では、どのようにして収納計画を立てればいいのか。

収納スペースの目安は床面積の12%

生活動線に沿った収納スペースとは？

住まい全体の床面積に対して、収納スペースが占める面積の比率を「収納率」といいます。家族構成やライフスタイルによって差異はありますが、一戸建て住宅の場合、この収納率が10~12%確保できれば、住む人の満足度が高いと言われています。

収納スペースの配置を考える時に重要なのが「生活動線」。例えば、廊下に収納スペースを設ければ、リビングや各部屋を少しでも広く活用でき、移動しながら物を出し入れできるのは便利ですね。他にも、勝手口から出入りすることを考えて、キッチンとの間にパントリーを設けるなど、どこで何をしようのか、生活動線にあった収納をつくるのがポイントです。



収納するものによって奥行きや棚を変える

収納をつくる上で忘れてはいけないのが奥行きの設定です。ただ奥行きをもたせても奥の物が取りづらく、いっばい詰め込んでしまっただけが入っているか分からないといったことになりがちです。そうならないために、収納する物を考慮しながら奥行きを決めていきましょう。

一般的に本棚は300mm、食器棚は450mm、衣類は650mm、布団は900mmの奥行きが適当と言われています。

収納する物によって使い分けられることが大切です。

自分の暮らしに合う収納スペースはどのようなものか、ぜひ参考にしてみてください。



クライミングジムギリギリ おかげさまで7周年を迎えます！

西東京市西原町にあります、株式会社オメガが運営するクライミングジムギリギリ。



ボルダリングエリア

当ジムはボルダリングエリアとクライミングエリアがあり、クライミングウォールは最大11.5mの壁をオートビレイ機という機械を装着して登っていきま。このオートビレイ機が設置されているジムは都内でも珍しく、お子さん(小学生)から大人の方までどなたでもクライミングを楽しむことができます。

初めての方でも安心して登れるように、毎週日曜日の11時から初心者講習会を行っており、スタッフが個人のレベルに合わせて丁寧にレクチャーしていただきます。その他にも、親子で楽しめる親子体験会やロープを使って登るためのビレイ講習会、大好評の女性講習会、現在

キャンセル待ちのクラスもあるキッズスクールなど講習会も多く充実しています。

その他にも、ジム内はエアコンも効いていて、更衣室・シャワールーム・休憩スペースも完備しており、1年中快適に過ごせます。無料の駐車場はジムから近い所に合計11台停められます。

限定イベントやツイッター・インスタグラムをフォローして「#クライミングジムギリギリ」を付けて投稿すると、レンタル1つ無料、またはギリギリオリジナルステッカーをプレゼントしています！また、ハロウィンイベントや年末のコンペなど毎年恒例のイベントも大好評です！

初めての方も常連さんも一緒に楽しめるギリギリへぜひお越しください！

イベント

限定イベントやツイッター・インスタグラムをフォローして「#クライミングジムギリギリ」を付けて投稿すると、レンタル1つ無料、またはギリギリオリジナルステッカーをプレゼントしています！また、ハロウィンイベントや年末のコンペなど毎年恒例のイベントも大好評です！

初めての方も常連さんも一緒に楽しめるギリギリへぜひお越しください！



ホームページ 随時更新中！



イベント

~匠技建ニュース~

9/9(土)匠祭りを開催致しました!!

匠技建の恒例行事でもあります、「匠祭り」。

新型コロナウイルスの感染拡大により、4年ぶりの開催となりましたが、あいにくの天気にも関わらず、たくさんの方にご来場いただく事が出来ました。

掘り出しもの満載のガレージセールに、大人気の包丁研ぎはもちろん、木工教室では、スライドタイプの本棚作りにご家族で参加頂くなど、弊社OBのお客様をはじめ、地域の皆様との良い交流の場となりました。

今回も売上は「日本盲導犬協会」へ寄付させて頂きましたが、ご来場の方々にお持ち頂いたペットボトルキャップやプルタブも、「エコキャップ運動」・「アルミ資源回収運動」を通じて地域・社会に貢献して参りたいと思います。



匠技建ではホームページ・Instagram・フェイスブックにて、随時イベント情報や施工物件をご紹介します。



株式会社 匠技建

匠技建 検索

まずは、資料請求から!

https://www.takumigiken.com

匠技建お客様窓口

フリーダイヤル

0120 045-171

mail : info@takumigiken.com